

T.C.
KONYAALTI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 29/12/2025

Komisyon Sevk Edilen Meclis Kararının	Karar Tarihi	07/11/2024
	Karar No	148
Müdürlüğü	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	
ÖZÜ	İlçemiz, Siteler Mahallesi, 4231 ada güneydoğusunda yer alan otopark ve yol alanında Antalya 3. İdare Mahkemesinin E:2023/689 K:2024/1055 sayılı Kararı uyarınca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı.	

Konyaaltı Belediyesinin 05.01.2023 tarih ve 2 sayılı Meclis Kararıyla uygun bulunan Antalya Büyükşehir Belediyesinin 13.03.2023 tarih ve 209 sayılı Meclis Kararıyla onaylanan 4231 ada güneydoğusu Genel Otopark ve Yol Alanına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile 3.850 m²'lik alanın 2.850 m² yüzölçümüne sahip kısmı kaldırılarak "Belediye Hizmet Alanı" olarak düzenlenmiştir.

Belediye Hizmet Alanının kuzeybatısında yer alan 17 metrelik yol 7 metreye düşürülmüş, güneydoğusunda yer alan 5 metrelik yol korunmuş ve güneybatısında yer alan 18.50 metre kesitindeki ulaşım aksı üzerinde ise yol boyu "Genel Otopark Alanı" plan kararı getirilmiştir.

Ancak, bahse konu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu, Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2023/689 E. 2024/1055K. İle iptal edilmiş olup Mahkeme Kararı uyarınca eski kullanım kararına göre yeniden planlanmıştır.

Talep edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2023/689 E. 2024/1055K. Kararına uygun olarak düzenlenmiş olup Komisyonumuzca incelenmiş, **uygun görüşle** Meclisin takdirlerine sunulmuştur.

Deniz Fırat BUDAK
Komisyon BaşkanıHasan KIRAZ
Komisyon Başkan VekiliVeysi AKGÜL
SözcüServet TAŞLIK
ÜyeÖzkan AVCIOĞLU
Üye