

Tarih: 06.01.2026

Komisyon Sevk Edilen Meclis Kararının	Karar Tarihi	06.01.2026
	Karar No	25
Müdürlüğü	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
ÖZÜ	2026 Yılı Gelir Tarifesine bazı ücretlerin eklenmesi ve güncellenmesinin görüşülmesi.	

Belediye Meclisinin 06.01.2026 tarih ve sayılı kararı ile görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2026 Yılı Gelir Tarifesine bazı ücretlerin eklenmesi ve güncellenmesini görüşmek üzere, Komisyonumuz 06 Ocak 2026 tarih saat 14.00'da Belediyemiz hizmet binasının - 1. Katında bulunan 1 nolu toplantı salonunda toplanmıştır.

YAPI DENETİM VE İSKAN ŞEFLİĞİ**YAPI KULLANMA İZİN VE KEŞİF ÜCRETİ**

B	ALTYAPI KATILIM ÜCRETİ	
9	Yapı Ruhsatlarında Ruhsat Veriliş Amacı veya Düzenlenen Kısımla İlgili Özeliklerde (İstinat Duvarı, Bahçe Duvarı, Yüzme Havuzu v.b. olan işlerde) (her bir m ²) fiyatı	110.00 TL

NUMARATAJ ŞEFLİĞİ

3	Adres Tespit Formu Ücreti (Adet)	900.00 TL
----------	---	------------------

PROJE TASDİK VE RUHSAT ŞEFLİĞİ

	VAZİYET PLAN TADİLATI	TL/Krş
1	Konut Kullanımlı parsellerde (arsa metrekaresi için) m ² başına	20.00 TL
2	Ticaret Kullanımlı parsellerde (arsa metrekaresi için) m ² başına	50.00 TL
3	Turizm Kullanımlı parsellerde (arsa metrekaresi için) m ² başına	70.00 TL
4	Karma Kullanımlı parsellerde (arsa metrekaresi için) m ² başına	70.00 TL

* İBZT, İBT ve ZT imarlı parsellerde konut & ticari kullanımlarda tabloda yer alan konut hesabı yapılacaktır.

** TİCT/TİCTK/TİCK imarlı parsellerde tabloda yer alan karma kullanım hesabı yapılacaktır.

ARŞİV ŞEFLİĞİ**KAYITLARDAN SURET ÇIKARMA ÜCRETİ**

		TL/Krş
1	Plan Proje ozalit ücreti m ² 'si (103)	200,00 TL
2	Plan Proje tasdik ücreti m ² 'si (104)	150,00 TL
3	Ruhsat yapı kullanma, yazı suret ve imar çapı (246)	600,00 TL
4	246'da istenilen belgelerden tasdik istenmesi halinde sayfa başına (247)	300,00 TL
5	Plan Proje Tarama Ücreti m ² 'si (350)	100,00 TL

şeklinde belirlenmesi,

Komisyonumuzca uygun olduğu kanaati ile iş bu komisyon raporumuz imza altına alınarak, Belediye Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Eren DOĞANYİĞİT
Komisyon Başkanı
(Katılmadı)

Mahmut ABA
Komisyon Başkan Vekili

Ali Meriç KIRAZ
Sözcü

Murat CİHANTİMUR
Üye

Murat SEVİNÇ
Üye