

T.C
KONYAALTI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 23/02/2023

Komisyon Sevk Edilen Meclis Kararının	Karar Tarihi	02/02/2023
	Karar No	25
Müdürlüğü	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
ÖZÜ	Antalya İli, Konyaaltı İlçesi, Hurma Mahallesi 8777 Ada, 14 Parsel İçerisinde Trafo Alanı Planlanması ve Bahse Konu Taşınmazın Batısında Yer Alan Trafo Alanının ise Mezarlık Alanına Dönüştürülmesine İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.	

Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Hurma mahallesi 8777 ada 14 parsel içerisinde Trafo Alanı planlanması ve bahse konu taşınmazın batısında yer alan Trafo Alanının ise Mezarlık Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hazırlanmıştır.

Değişikliğe konu Hurma mahallesi 8777 ada 14 parsel, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Mezarlık Alanı, bahse konu taşınmazın batısı, 8776 ada 3 parselin kuzeyi ise Trafo Alanı olarak planlı olup hâlihazırda boş arazi niteliğindedirler.

Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş. Tesis Müdürlüğü İnşaat ve Kamulaştırma Yöneticiliğince Hurma mahallesi, 8777 ada 14 parselin batısı, 8776 ada 3 parselin kuzeyinde yer alan ve mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Trafo Alanı olarak planlı alanda trafo tesis etmek istenmiş ancak nato boru hattı bulunması nedeniyle trafo tesis edilememiştir.

Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 10.01.2023 tarih ve 259507 sayılı yazısı ve Antalya Büyükşehir Belediyesi Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı'nın uygun görüşü doğrultusunda bahse konu alanlara ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.

Değişiklik ile Hurma mahallesi 8777 ada 14 parsel içerisinde Trafo Alanı planlanırken, bahse konu taşınmazın batısı, 8776 ada 3 parselin kuzeyinde yer alan Trafo Alanı ise Mezarlık Alanı'na dönüştürülmüştür.

Değişiklik talebi Komisyonumuzca incelenmiş olup, **uygun görüş** ile Meclisin takdirlerine sunulmuştur.


Şevket KORKUT
Komisyon Başkanı

Ayla DUYGULU
Başkan Vekili

Meryem GÖKAY BALKIÇ
Sözcü

Hasan KIRAZ
Üye

Şafak OTUZALTI
Üye